

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГЛОТОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
ИНЗЕНСКОГО РАЙОНА УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

р.п. Глотовка

17 ноября 2022г.

№39

Экз. __

Об установлении земельного налога на территории
муниципального образования Глотовское городское поселение
Инзенского района Ульяновской области на 2023 год.

В соответствии с положениями главы 31 Налогового кодекса Российской Федерации, Совет депутатов муниципального образования Глотовское городское поселение

РЕШИЛ:

1. Установить на территории муниципального образования Глотовское городское поселение Инзенского района Ульяновской области земельный налог.

2. Установить налоговые ставки на 2023 год в следующих размерах:

2.1. 0,3% от кадастровой стоимости участка в отношении земельных участков:

- занятых жилым фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства, за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

- не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения.

2.2. 0,3 % от кадастровой стоимости участка в отношении земельных участков:

- отнесённых к землям сельскохозяйственного назначения или землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2.3. 1,5 % от кадастровой стоимости участка в отношении земельных участков:

- отнесённых к землям промышленности.

2.4. 1,5 % от кадастровой стоимости участка в отношении земельных участков:

- занятых объектами торговли;

2.4. 1,5 % в отношении прочих земельных участков.

3. Налог, подлежащий уплате по истечению налогового периода, уплачивается налогоплательщиками:

- физическими лицами, являющимися индивидуальными предпринимателями, не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом;

- физическими лицами, не являющимися индивидуальными предпринимателями, не позднее 1 декабря года, следующего за истекшим налоговым периодом.

Налогоплательщики – физические лица, являющиеся индивидуальными предпринимателями, уплачивают авансовые платежи по налогу не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом.

4. От уплаты земельного налога полностью освобождаются:

4.1. Земли, предоставляемые для обеспечения деятельности органов местного самоуправления.

4.2. Организации – в отношении земельных участков, занятых муниципальными автомобильными дорогами общего пользования, мостами и иными сооружениями.

4.3. Земли общего пользования населённых пунктов.

4.4. Физические лица – Герои социалистического труда;

- многодетные семьи, имеющие трёх и более несовершеннолетних детей;

- матери – одиночки, имеющие несовершеннолетних детей;

- дети - сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей;

- ветераны и инвалиды ВОВ;

4.5. Юридические лица:

- учреждения общего образования;

- детские дошкольные учреждения;

5. Налогоплательщики - физические лица, имеющие право на налоговые льготы, в том числе в виде налогового вычета, установленные законодательством о налогах и сборах, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.

6. Установить налоговую льготу по земельному налогу на территории муниципального образования Глотовское городское поселение в виде освобождения от налогообложения следующих категорий налогообложения:

1) гражданам, принимающим участие в проведении специальной военной операции (далее – участники специальной военной операции), а также членам их семей;

6.1. Для целей настоящего решения:

а) участниками специальной военной операции признаются лица, относящиеся хотя бы к одной из следующих категорий:
граждане, призванные на военную службу по мобилизации в Вооружённые Силы Российской Федерации;
граждане, проходящие военную службу в Вооружённых Силах Российской Федерации по контракту или военную службу (службу) в войсках национальной гвардии Российской Федерации;
граждане, заключившие контракт о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооружённые Силы Российской Федерации;

б) членами семей участников специальной военной операции признаются:
супруга (супруг) участника специальной военной операции, состоящая (состоящий) с ним в браке, заключённом в органах записи актов гражданского состояния;
дети участника специальной военной операции, не достигшие возраста 18 лет или старше этого возраста, если они стали инвалидами до достижения ими возраста 18 лет, а также дети участника специальной военной операции, обучающиеся в образовательных организациях по очной форме обучения, – до окончания обучения, но не дольше чем до достижения ими возраста 23 лет.

6.2. При определении подлежащей уплате налогоплательщиком суммы налога налоговая льгота предоставляется гражданину, указанному в абзаце первом настоящего пункта, или членам его семьи в отношении одного земельного участка, предназначенного для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства, строительства гаража для собственных нужд или индивидуального жилищного строительства, вне зависимости от количества оснований для применения налоговых льгот.

В случае, если земельный участок, указанный в абзаце пятом настоящего пункта, принадлежит гражданину, указанному в абзаце первом настоящего пункта, и членам его семьи на праве общей долевой собственности, налоговая льгота предоставляется в отношении земельного участка в целом.

6.3. Налоговая льгота участникам специальной военной операции, а также членам их семей предоставляется сроком на два года начиная с 1 января 2023 года.

Данная категория лиц, имеющих право на налоговые льготы, установленные законодательством о налогах и сборах, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также документы, подтверждающие статус, определенный абзацем 4 и 5 пункта 5.1 настоящего решения.

Члены семей участников специальной военной операции также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу:

а) документы, подтверждающие состав семьи гражданина:

о заключении брака, о рождении, об усыновлении (удочерении), об установлении отцовства, о перемене имени;

вступившие в законную силу решениях судов о признании лица членом семьи гражданина, о вселении;

б) договор о приемной семье или иной документ, подтверждающий осуществление приемным родителем (приемными родителями) опеки и (или) попечительства над детьми, не достигшими возраста 18 лет, если гражданин и (или) его супруга (супруг) являются (является) приемными родителями (приемным родителем) указанных детей;

в) справка общеобразовательной организации, профессиональной образовательной организации или образовательной организации высшего образования, имеющей лицензию на осуществление соответствующей образовательной деятельности и свидетельство о государственной аккредитации, об обучении ребенка (детей) в очной форме по реализуемой такой образовательной организацией образовательной программе среднего общего, среднего профессионального или высшего образования (при достижении ребенком (детьми) возраста 18 лет).

В случае, если налогоплательщик, имеющий право на налоговую льготу, не представил в налоговый орган заявление о предоставлении налоговой льготы или не сообщил об отказе от применения налоговой льготы, налоговая льгота предоставляется на основании сведений, полученных налоговым органом в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации и другими федеральными законами, начиная с налогового периода, в котором у налогоплательщика возникло право на налоговую льготу в отношении одного земельного участка с максимальной исчисленной суммой налога».

7.Признать утратившими силу с 01.01.2023 года решение Совета депутатов муниципального образования Глотовское городское поселение:

- Решение Совета депутатов муниципального образования Глотовское городское поселение №33 от 17.11.2021 года «О земельном налоге на 2022 год»;

8.Настоящее решение вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования в районной газете «Вперед» и не ранее 1-го числа очередного налогового периода.

9.Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

Глава поселения

О.В. Ситникова